

**UTHYRNING AV**  
**1 597 kvm**  
**kontor | lager**



# **BRONSSPANNEN 12**

## **Stenyxegatan 28, Malmö**

### **Fosieby Industriområde**

#### **Om fastigheten och området**

Fastigheten belägen på Fosieby industriområde i Malmö kommun. Fosieby är det största verksamhetsområdet i Malmö sett till antalet sysselsatta med drygt 300 företag. På fastigheten finns en huvudbyggnad med en öppen atriumgård med utomhuspool för personal. Byggnaden är uppförd 1976 men byggdes till 2008 och har en uthyrbar area om sammanlagt cirka 1 600 kvm. Total markareal 6 612 kvm.

#### **Kommunikation och service**

Fastigheten är belägen cirka 5 km från centrala Malmö. Intill fastigheten finns busstation med förbindelser till bland annat Hyllie och Malmö C via linje 31 och 32. Fastigheten ligger precis mellan Malmös två viktigaste trafikleder med cirka 500 meter till Inre ringvägen och 700 meter till Yttre ringvägen.



## Kontakta oss

Victoria Areskog Lejbman  
Mobil: 0709-45 00 39  
[victoria.areskog@areco.se](mailto:victoria.areskog@areco.se)

Areco Properties AB  
Arlövsvägen 2A  
211 24 Malmö